

MĚSTSKÝ ÚŘAD HODONÍN

Odbor stavební úřad

pracoviště: Horní Valy 3655/2, 695 35 Hodonín



Číslo jednací: MUHOCJ 77721/2021

Spisová značka: MUHO 7516/2021

Vyřizuje: Ing. Ludmila Živná
E-mail: zivna.ludmila@muhodonin.cz
Telefon: 518316174



V Hodoníně dne 30.11.2021

TOTO ROZHODNUTÍ NABÝLO PRÁVNÍ MOCI

DNE: 1. 1. 2022
MĚSTSKÝ ÚŘAD HODONÍN

- 20 -

DNE: 1. 1. 2022
PODPIS:

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Hodonín, odbor stavební úřad, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 10.06.2021 podal

**Jihomoravský kraj, Krajský úřad Jihomoravského kraje, Správa a údržba silnic, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2,
kterého zastupuje Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IČO 70932581, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

II/422 Čejč průtah

stavební objekty:

SO 101 Rekonstrukce silnice II/422

SO 121 Napojení místních komunikací

SO 151 Chodníky a sjezdy

SO 181 Dopravní opatření

SO 201 Most ev. č. 422-032

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 7, 11, 102, 189, 271, 295, 309, 348/1, 349/4, 376, 981/4, 981/20, 3087, 3088, 3089, 3307, 3313 v katastrálním území Čejč.

Stavba obsahuje:

Stavba řeší rekonstrukci silnice II/422 ve stávající trase. Rekonstrukce začíná u přechodu pro chodce v provozním staničení km 35,704 a končí v km 36,580. Na začátku a konci úseku bude provedeno

- Nutno dodržet podmínky a požadavky těchto vlastníků dopravní a technické infrastruktury, kterých se stavba konkrétně týká:
CETIN, a.s. vyjádření ze dne 22.02.2021 pod č. j. 559838/21
GasNet Služby, s.r.o., stanovisko ze dne 22.03.2021 pod č. j. 5002318779
GridServices, s.r.o., stanovisko ze dne 09.10.2019 pod č. j. 5001999492
EG.D. a.s., vyjádření ze dne 25.02.2021 pod E7456-26098004
EG.D. a.s., (dříve E-on a.s.) vyjádření ze dne 09.10.2019 pod M49992-26011187
ČD Telematika, a.s. stanovisko ze dne 23.02.2021 pod č. j. 1202103710
HC KABEL, s.r.o. vyjádření ze dne 01.10.2019 pod č.j. 19/10/01/01
VaK Hodonín, a.s., stanovisko ze dne 10.11.2021 pod č. j. 2/TR/2021/20214442
Tato vyjádření a stanoviska jsou součástí dokladové části projektové dokumentace.

- Nutno dodržet podmínky uvedené v závazných stanoviscích a vyjádřeních dotčených orgánů, zejména:

MěÚ Hodonín, obecný stavební úřad, souhlas podle § 15 ze dne 15.06. 2020 pod č. j. MUHOCJ 36908/2020

Městský úřad Hodonín, obecný stavební úřad, jako stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 2 stavebního zákona souhlasí s vydáním rozhodnutí o povolení stavby II/422 ČEJČ průtah.

Pro předmětnou stavbu bylo dne 17.3.20 J 7 pod č.j. MUI/OCJ 19599/2017.Svc.ÚŘUS.Rozh vydáno územní rozhodnutí o umístění stavby, které nabylo právní moci 3.5.2017. Platnost tohoto územního rozhodnutí o umístění stavby byla prodloužena rozhodnutím ze dne 23.4.2020 pod č.j. MUHOCJ 23204/2020 (právní moc 28.5.2020)

MěÚ Hodonín, odbor ORM závazné stanovisko ze dne 01.07.2020 pod č. j.: MUHOCJ 40982/2020

Záměr je přípustný.

V souladu s ustanovením § 96b odst. 3 stavebního zákona stanovil úřad územního plánování následující podmínky pro uskutečnění záměru:

- *záměr bude umístěn a proveden v souladu s úřadem územního plánování ověřenou částí předložené dokumentace, která je přílohou tohoto závazného stanoviska.*
- Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.*

MěÚ Hodonín, odpor ŽP, stanovisko ze dne 22.06.2020 pod č. j. MUHOCJ 38990/2020/OŽP

vydává souhlas podle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění, s umístěním stavby „II/422 ČEJČ PRŮTAH“ na pozemku KN Č. 7, 11, 12, 13, 102, 188/2, 188/4, 189, 271,295. 309. 348/1. 349/4. 376,981/4,981/20, 3087. 3087, 3088. 3089. 3307, 3313 v k. Ú. Čejč, ve vzdálenosti do 50 m od lesa na parcele KN č. 3084 v k.ú. Čejč.

Souhlas je vázán na splnění těchto podmínek:

- Na pozemcích určených k plnění funkcí lesa nebude umístěno zařízení staveniště ani nebude ukládán žádný stavební materiál.
- Těžba stromů na pozemcích určených k plnění funkcí lesa bude prováděna jen v nejnutnějším případě po dohodě s vlastníkem lesa.
- Práce budou provedeny tak, aby nedošlo k poškození okolních lesních porostů.
- K pracím budou použity technologie minimalizující dopady na životní prostředí v lesích a budou použity jen stroje s biologicky odbouratelnými hydraulickými kapalinami.
- Při vzniku případných škod na lese budou bezprostředně činně potřebná opatření k jejich minimalizaci.

MěÚ Hodonín, odpor ŽP, stanovisko ze dne 03.07.2020 pod č. j. MUHOCJ 42221/2020/OŽP

kladné závazné stanovisko

Pro provedení záměru se podle ustanovení § 79 odst. 5 zákona o odpadech současně stanovisko tyto podmínky:

1. Stavebník povede průběžnou evidenci vzniklých odpadů.
 2. Odpady musí být předány pouze oprávněné osobě, která je oprávněna k jejich převzetí.
 3. Po ukončení stavebních prací předloží investor do 10 dnů doklady o způsobu nakládání s odpady a o předání odpadů oprávněné osobě (§ 39 odst. 1 zákona o odpadech) orgánu odpadového hospodářství
- MěÚ Hodonín. OZP. Národní třída 25, 695 01 Hodonín.

b. Investora také upozorňujeme, že je povinen postupovat ve věci týkající se pokácení dřevin v souladu se zákonem o ochraně přírody. Ke dřevinám, které jsou v přímé kolizi s nově umístěvanými stavbami a u nichž je nezbytné odstranění z důvodu realizace záměru, je nutné opatřit si povolení ke kácení dřevin, O případné povolení ke kácení je nutné požádat v dostatečném předstihu příslušný orgán ochrany přírody zde OÚ Čejč. Vyřizuje. Ing Král- kl 312

ad 2) Stanovisko vodoprávního úřadu: Z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem, zákonem o vodovodech a kanalizacích a jejich prováděcích předpisů je předložený záměr možný za podmínek:

1) Stavba musí být prováděna tak, aby nedošlo ke zhoršení nebo ohrožení jakosti povrchových nebo podzemních vod v daném území.

2) Provádění zemních prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě.

Srážkové vody musí být likvidovány způsobem, který zabrání negativnímu ovlivnění (podmáčení aj.) okolních pozemků, objektů, komunikací nebo chodníku. Je tedy nutné dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení stavenišť,

3) Práce v ochranných pásmech vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu lze provádět jen s písemným souhlasem vlastníka veřejného vodovodu nebo veřejné kanalizace dle ustanovení § 23 zákona o vodovodech a kanalizacích,

4) Odvádění srážkových vod do stávající dešťové kanalizace je nutno odsouhlasit jejím majitelem/provozovatelem.

5) Na terén do vsaku lze odvádět pouze čisté srážkové vody a to tak, aby nezpůsobovaly škodu žádným dalším subjektům: pokud budou srážkové vody odváděny i na pozemky, které nejsou ve vlastnictví stavebníka, je nutné tento způsob nakládání se srážkovými vodami odsouhlasit vlastníkem dotčeného pozemku

6) Přípojky k veřejnému vodovodu a objekty na nich jsou samostatnými stavbami a nejsou vodními díly ani součástí vodních děl (viz § 3 odst. 1 zákona o vodovodech a kanalizacích a § 55 odst. 3 vodního zákona): SO 352 Přeložka vodovodní přípojky proto není v kompetenci zdejšího vodoprávního úřadu, k povolení je příslušný obecní stavební úřad.

7) Navrhovaná přeložka vodovodního řádu "C" (SO 351) je vodním dílem ve smyslu § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona a k jejímu provedení je potřeba získat povolení zdejšího vodoprávního úřadu podle ustanovení § 15 vodního zákona. Dle předložené projektové dokumentace se bude jednat o dočasnou stavbu, viz:

Důvodem přeložky, která je pouze dočasnou, je ochrana vodovodu před poškozením po dobu rekonstrukce mostu ev.č. 422-032. V 1. etapě bude potrubí dočasně předsunuto před mostní konstrukcí. Část stávajícího vodovodu se v rozsahu mostu vyřízne. Řezy budou provedeny na potrubí PE Ø 90 v místech, kde je potrubí již v zemi, tzn. mimo izolovaný úsek. Vyříznutý úsek v délce 23,50 m se odsune na předem upravených konzolách o 0,5 m směrem proti toku potoka, kde se zafixuje a v koncích propojí tvarovkami PE se stávající trasou. Osazení potrubí na konzolách řeší objekt mostu: SO 201. Ve 2. etapě – po dokončení rekonstrukce mostu bude toto propojení demontováno, předmětná část potrubí se přemístí so původní (tj. stávající) polohy a propojí se s navazujícími úseky vodovodu. Pro definitivní uložení se provedou nové konzoly.

Dle předložené projektové dokumentace je dále navrženo zpevnění koryta vodního toku Čejčský potok (v prostoru pod rekonstruovaným mostem). zpevnění navrženo kamenem do betonu, dlažba v korytě bude ukončena betonovými prahy. vzhledem k úpravě tvaru koryta je navrženo taktéž mírné upravení koryta před a za mostem (navázání na stávající stav), Tyto úpravy jsou v PD zahrnuty v rámci SO 201 Most ev.č. 422-032, důvodem je ochrana mostu před podemletím základů

g) Navrhovaná úprava koryta vodního toku Čejčský potok je vodním dílem ve smyslu § 55 odst. 1 písm. b) vodního zákona a k jejímu provedení je potřeba získat povolení zdejšího vodoprávního úřadu podle ustanovení ~ 15 vodního zákona.

9) S ohledem na dotčení vodního toku Čejčský potok (JDVT 10 191421) předloženým stavebním záměrem, je nezbytné zajistit souhrnné stanovisko příslušného správce tohoto vodního toku, tj. Povodí Moravy, s.p., který je současně správcem povodí.

10) Žádost o stavební povolení je nutné podat podle ustanovení § 10 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, v platném znění.

11) Vzor formuláře pro stavební povolení lze stáhnout na stránkách Města Hodonín (www.hodonin.eu). cesta: Město a úřad – Městský úřad – Odbory úřadu – Odbor životního prostředí – Formuláře (formuláře – vodní hospodářství – Žádost o stavební povolení, příloha č. 8). Žádost je nutno podat včetně uvedeného seznamu příloh. Upozorňujeme na nutnost doložení vyjádření/stanovisek/závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy a dále na zajištění vyjádření/stanovisek všech v úvahu přicházejících

p.č. 11 a 3089 v k.ú Čejč. Při dodržení podmínek uvedeného souhlasu nemáme námitek. vyřizuje L. Taptičová-. kl. 386

ad 6) Z hlediska ochrany PUPFL a hospodaření v lesích: Dle přiložené dokumentace dojde k dotčení pozemku do 50 m od lesa, Dotýká-li se řízení podle zvláštních předpisů zájmů chráněných lesním zákonem, rozhodne stavební úřad nebo jin) orgán státní správy jen se souhlasem příslušného orgánu státní správy lesů, který může svůj souhlas vázat na splnění podmínek Tohoto souhlasu je třeba i k dotčení pozemků do vzdálenosti 50 m od okraje lesa, Souhlas vydávaný jako podklad pro rozhodnutí příslušného úřadu je závazným stanoviskem podle správního řádu není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Příslušným orgánem státní správy lesů je v tomto případě MěÚ Hodonín, odbor ŽP, K žádosti je nutno přiložit situační náčrt v katastrální mapě. Vyřizuje, Ing. Cellatr - kl. 38-1

Vyjádření obecného stavebního úřadu – památkové péče – MUHOCJ 67283/2019 ze dne 25.9.2019, vyřizuje Kateřina Kurdíková, tel. 518316 143

Z hlediska památkové péče k tomuto záměru nemáme připomínek.

Vyjádření odboru investic a údržby MUHOCJ 68176/2019 ze dne 27.09.2019, vyřizuje Ing. Živná, tel. 5183163331.

K předložené projektové dokumentaci výše uvedené stavby pro vydání stavebního povolení nemáme připomínky a souhlasíme s vydáním stavebního rozhodnutí.

Vyjádření odboru rozvoje města – MUHOCJ 65815/2019 ze dne 31.10.2019, vyřizuje Ing. Jaroslava Mráková tel. 518316217

Předmětný záměr vyžaduje vydání závazného stanoviska úřadu územního plánování podle ustanovení § 96b zákona č. 181/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), které bude podkladem pro Vydání rozhodnutí nebo jiného úkonu podle stavebního zákona \ souvisejícím správním řízení.

Závazné stanovisko orgánu územního plánování je možné obstarat následujícími způsoby:

- zajisti sám příslušný, stavební úřad (v souladu s ustanovením § 96b odst. 2 stavebního zákona),
- obstará žadatel o vydání rozhodnutí nebo jiného úkonu podle stavebního zákona tak, že u příslušného orgánu územního plánování podá žádost o závazné stanovisko orgánu územního plánování podle ustanovení § 96b stavebního zákona k záměru.

- obstará žadatel o vydání rozhodnutí nebo jiného úkonu podle stavebního zákona tak, že u příslušného správního orgánu podá žádost o koordinované závazné stanovisko k záměru,

V případě, že závazné stanovisko orgánu územního plánování obstarává žadatel o vydání rozhodnutí nebo jiného úkonu podle stavebního zákona, musí být k žádosti o závazné stanovisko orgánu územního plánování, případně k žádosti o koordinované závazné stanovisko k záměru, doloženo vybraná část dokumentace k záměru ve dvou vyhotoveních jedenkrát v tištěné podobě a jedenkrát v elektronické podobě na datovém nosiči, eventuálně dvakrát v tištěné podobě. Jedno tištěné vyhotovení vybrané části dokumentace bude úřadem územního plánování ověřeno a použito jako příloha k závaznému stanovisku, druhé vyhotovení vybrané části dokumentace si úřad územního plánování ponechá. Dokumentace k záměru musí být zpracována autorizovanou osobou (vyjma dokumentace pro územní rozhodnutí o dělení a scelování pozemků a pro územní rozhodnutí o ochranném pásmu) Vybraná část dokumentace musí být totožná s odpovídající částí dokumentace předkládané příslušnému stavebnímu úřadu v rámci souvisejícího řízení a musí z ní být záměr jednoznačně identifikovatelný.

KHS JMK, závazné stanovisko ze dne 26.09.2019 pod č. j. KHSJM 53270/2019/HO/HOK
Souhlasné závazné stanovisko.

HZS JMK, závazné stanovisko ze dne 02.10.2019 pod č. j. HSBM-2-16-9/5-POKŘ-2019
Souhlasné závazné stanovisko.

KÚ JMK, odbor ŽP, vyjádření ze dne 12.11.2019 pod č. j. JMK 161626/2019

Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

Krajský úřad Jihomoravského kraje není věcně a místně příslušným úřadem k vyjádření. Věcně a místně příslušným vodoprávním úřadem k vyjádření je Městský úřad Hodonín.

Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon):

komunikací v dotčeném území a negativní vlivy na obyvatelstvo. V maximální míře využívat trasu budované komunikace jako přepravní trasy a tyto trasy nesmí zasahovat do souvisle obydlených zón,

- projektovat stavební práce podle zásad efektivního stavebního provozu. Navrhovat procesy tak, aby byla minimalizována produkce částic polévatého prachu, např. umístit výjezd ze staveniště, přístupovou cestu, skladovací plochy, skládku sypkých materiálů, parkování a obratiště strojů a vozidel tak, aby byly minimalizovány pojezdy po nebezpečné ploše stavby a aby byl v maximální možné míře redukován vliv na nejbližší chráněnou zástavbu optimalizovat výběr strojní techniky (dle velikosti, výkonu strojů, počtu a součinnost v rámci jednoho pracovního dne),
- minimalizovat vlivy na dopravní provoz na veřejných komunikacích – využívat účelové komunikace, vjezdy a výjezdy ze staveniště volit tak, aby byl co nejméně omezen provoz na komunikacích,
- neodkrývat celý povrch najednou, ale provádět skrápění půdy a zemní práce postupně v závislosti na výstavbě objektů,
- zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti minimalizovat; při terénních pracích zajistit, aby veškerý materiál byl vlhký, respektive aby byl skrápěn,
- dodavatel stavby bude v případě nutnosti eliminovat sekundární prašnost kropením prostoru staveniště, deponií zemin a stavebních komunikací; minimalizovat zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti,
- důsledně dodržovat zásadu čištění vozidel vyjíždějících na vozovku. Používat vibrační rohože, vodní lázně s tlakovým čištěním nebo kombinace omytí a přejezdů přes retardéry. Pokud se znečištění hromadí na komunikacích v okolí staveniště, je třeba je pravidelně čistit, a to v závěru dne po ukončení prací, respektive odjezdu strojních zařízení a nákladních vozů, a to minimálně jednou za 24 hodin. V intravilánu je nutné čistit veřejné komunikace průběžně po znečištění,
- v době nepříznivých rozptylových podmínek zamezit souběhu stavebních mechanismů s vysokým výkonem. (Ing. Helán, kl. 2626)

Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

Kompetentním úřadem k vydání závazného stanoviska podle ust. § 79 odst. 4 zákona o odpadech je příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností, tedy Městský úřad Hodonín, odbor ŽP.

Krajský úřad upozorňuje, že výkopová zemina, která bude z místa odvážena jinam (nebude tedy použita v rámci téže stavby a téže projektové dokumentace), bude odpadem a musí být předána oprávněné osobě dle § 12 odst. 3 zákona o odpadech, jejíž oprávněnost si zhotovitel stavby předem ověří zjištěním identifikačního čísla zařízení k nakládání s odpady touto osobou provozovaného (IČZ), které přiděluje krajský úřad.

Současně je nutné respektovat podmínky stanovené vyhláškou č. 130/2019 (o kritériích, při jejich splnění je asfaltová směs vedlejším produktem nebo přestává být odpadem) v rámci stavby při nakládání s asfaltovou směsí. Tato je platná od 01.06.2019.

Upozorňujeme dále obecně, že nakládání s odpady musí být v souladu s platnou legislativou na úseku odpadového hospodářství, zejména ve věci upřednostnění využití odpadů (např. regenerace, recyklace aj.) před jejich odstraněním (uložení na skládku), a v souladu s Plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje (jeho závazná část byla vydána vyhláškou Jihomoravského kraje č. 1/2016).

(Rašovská, kl. 2623)

Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

Krajský úřad Jihomoravského kraje posoudil předloženou žádost s konstatováním, že záměr svým charakterem a umístěním, nevyvolá závažné ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví, nenaplní tedy definici předmětu posuzování podle § 1 odst. 2 zákona č. 100/2001 Sb., a proto není nutné podrobit jej zjišťovacímu řízení podle § 7 uvedeného zákona. (Mgr. Richterová, kl. 2684)

Z hlediska zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a omezování znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů (zákon o integrované prevenci), ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

Výše uvedená činnost nespadá do přílohy č. 1 zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a proto provozovatel nemusí žádat o integrované povolení. (Nosilová, kl. 2678)

Z hlediska zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, (zákon o prevenci závažných havárií), a prováděcích předpisů k tomuto zákonu: Záměr nespadá do režimu zákona č. 224/2015 Sb.

- Během realizace stavby i po realizaci stavby je nutno zajistit viditelnost výstražníku a přístup k výstražníkům PZS P7152 (požadovaný manipulační prostor 1 m okolo výstražníku) a přístup ke kabelovým trasám z důvodu nutných oprav údržby
 - Při jakékoliv změně situování silniční vozovky je nutno požádat o změnu způsobu zabezpečení přejezdu P7152 na Drážním úřadě, sekce stavební pracoviště Olomouc
 - Požadujeme zajistit účast odpovědného zástupce SSZT na předání staveniště a ukončení stavby kontakt: p Churý Marek, VPS SZO Veselí n/M, tel 728876468, e-mail: chury@szdc.cz.
6. Zahájení stavby bude oznámeno min 14 dní předem zástupci SZDC, Správy trati Břeclav (ST) vedoucímu PSTO Mutěnice – p, Bystřický, tel. 972 636 556; 724 284 879 Vedoucí PSTO Mutěnice, bude přizván k předání staveniště, kde si stanoví podmínky k realizaci stavby v obvodu dráhy (pomalé jízdy, výluky provozu) a provádění kontroly při realizaci stavby,
7. Stavební práce, související s rekonstrukcí komunikace v blízkosti žel. přejezdu P7152, je nutně provádět ve výluce provozu, popř. pomalé Jízdy a za účasti zástupce ST Břeclav (technický dohled).
8. Stavebník si min. 14 dní před zahájením prací na SŽDC, Správě tratí Břeclav zažádá o zajištění technického dohledu po dobu prováděných prací v blízkosti dráhy – pi Pištěková, tel. 972 632 800; 606 727 628
9. V případě požadavku na bezpečnostní pomalou Jízdu kolem pracovního místa SI stavebník minimálně 14 dní před zahájením prací na Správě tratí Břeclav zažádá o zavedení pomalé jízdy, kontakt: pi Pištěková, tel 972 632800 a na GŘ SŽDC 51 stavebník uzavře smlouvu o pomalých jízdách, kontakt: p Melich, tel 972 244 184.
10. V případě požadavku výluky provozu si stavebník ve lhůtě minimálně 150 dní před zahájením prací na OŘ Brno zažádá o výluky, kontakt: Ing. Doskočil, tel 972 625 982. Na SŽDC GŘ v Praze si uzavře smlouvu o výlukách, kontakt. P. Melich, tel 972 244 184.
11. Veškeré mechanismy, nářadí či jiné předměty musí být užívány a ukládány tak, aby nezasahovaly do průjezdného průřezu prováděnými pracemi nesmí být narušen průjezdný průřez.
12. Realizací stavby nesmí dojít k omezení rozhledových poměrů na žel přejezdu v km 18,751 (P7152) TU 2091. V tomto prostoru nesmí být uskladněn materiál, odstavena mechanizace a ukládány předměty omezující rozhledové poměry.
13. Po ukončení prací musí být pozemek dráhy uveden do původního a řádného stavu.
14. Stavbou nesmí být zajištěn systém odvodnění žel tělesa a funkčnost drážních odvodňovacích zařízení uskladnění zeminy musí být situováno tak, aby nedošlo k narušení odtokových poměrů a zanesení žel propustku ev. km 18,757 TÚ 2091. Zahájení stavby bude oznámeno místnímu správci, propustku, p Smutný, tel 602 527 157.
15. Stavební materiál, vytěžená zemina nebo Jiný odpad nesmí být ukládán na pozemek dráhy nebo v bezprostředním okolí drážních objektů a zařízení Odpad je nutno likvidovat ve smyslu zákona č 185/2001 Sb..
16. Zástupce ST Břeclav, PSTO Mutěnice musí být přizván k ukončení prací a stavby za účelem kontroly splnění podmínek daných tímto souhrnným stanoviskem.
17. Zahájení uzávěrky komunikace musí být ohlášeno na operační středisko HZSP SŽDC - JPO Brno, Kulkova 28, Brno, 614 00 na nepoplachové č. tel. 972 624 065 v dostatečném předstihu pro zajištění potřebných opatření, Po dobu stavebních prací musí být zajištěna možnost příjezdu Jednotek IZS pro zásah v objektech drah a na dráze Při provádění prací musí být v závislosti na rozsahu Jejich provedení splněny požadavky vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů v rozsahu nezbytném pro zajištění Jejich požární bezpečnosti.
18. Vstup Cizích osob (pracovníku zhotovitele apod.) do obvodu dráhy a provozované dopravní cesty SŽDC je možný pouze na základě povolení ke vstupu do míst veřejnosti nepřístupných podle předpisu SŽDC Ob1. pro práce v obvodu dráhy musí být proškolen příslušný vedoucí pracovník zhotovitele, informace týkající se žádosti o vystavení uvedeného povolení jsou k dispozici na e- mailové adrese: prukazy@szdc.cz.
- Trváme na tom, aby výše uvedené podmínky tohoto souhrnného stanoviska byly stavebníkovi zapracovány do příslušného opatření stavebního úřadu jako nezbytně závazné, s uvedením č.j. a data vydání souhrnného stanoviska.
- Toto souhrnné stanovisko nenahrazuje souhlas Drážního úřadu ve smyslu ust. § 7 odst. 3 nebo § 9 odst.1 zákona č 266/1994 Sb., o drahách, v platném znění.
- Toto souhrnné stanovisko se týká předmětné stavby pouze v rozsahu předložené dokumentace stavby s platností 2 let od data jeho vydání.

Požadujeme, aby toto stanovisko a smlouva o právu stavby byla jednou z příloh zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby.

3.1 Pronájem pozemků pro potřebu realizace stavby

Pro zábor pozemku ve vlastnictví ČD pro účely výstavby (včetně přístupových cest) musí být před zahájením stavebních prací uzavřena Nájemní smlouva mezi investorem (zhotovitelem) a RSM Brno Investor (zhotovitel) předložit písemnou žádost o pronájem, která bude obsahovat situaci s vyznačením plochy pozemků ČD nutných pro zábor (s rozlišením plochy dočasného a trvalého záboru), výkaz výměr a Identifikační údaje nájemce. Doporučujeme pronájem projednat v dostatečném předstihu (min 1 měsíc). Požadujeme, aby nájemcem byl buď investor stavby nebo hlavní zhotovitel stavby, kteří současně zajistí, aby subdodavatelé stavebních prací v obvodu stavby nepoužívali další nepronajatý majetek (budovy, stavby, pozemky) ve vlastnictví ČD. Způsob předání a převzetí využitých pozemků bude upřesněn v Nájemní smlouvě. V případě pozemku dotčených trvalým záborem bude pronájem trvat až do nabytí právních účinků vkladu kupní smlouvy do katastru nemovitosti, přičemž maximální doba pronájmu může být 5 let (Pro pokrytí provozních nákladů vlastníka a správce pozemku v souvislosti se stavební činností bude činit minimální částka za realizovaný pronájem 5000,- Kč + DPH. Tuto částku lze po dohodě uhradit rovněž jednorázově na základě vystaveného daňového dokladu, a to v případě časově krátkých záborů anebo záborů malého rozsahu).

Kontaktní osoba – referentka marketinku oddělení majetkového podnikání RSM p. Hana Prnková (tel. 725 719 919, e-mail: prnkova@rsm.cd.cz).

Upozorňujeme, že v případě zjištění užívání staveniště bez příslušného protokolárního předání pozemků ČD budeme požadovat zpětnou úhradu za neoprávněné užívání pozemku, anebo jeho části (min 5000,- Kč za každý zjištěný případ). Případně i okamžité přerušení stavebních prací do doby sjednání nápravy. Toto platí i pro případy stavebně samostatně řešených SO (mimo hlavní stavbu), např. u přeložek inženýrských sítí.

3.1.1 Výčet pozemků pro dočasný zábor po dobu výstavby:

Katastrální území Čejč

- pozemky p.č. 981/4, 981/20

3.1.2 Obecně platné podmínky pro užívání pronajatých nemovitostí

Nedodržení níže uvedených podmínek je překážkou v převzetí staveniště (= předmětu pronájmu) správcem zpět.

3.1.2.1

Všechny prostory ČD užívané stavbou budou zajištěny v souladu s platnou legislativou (zejména dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 266/1994 Sb. o drahách).

3.1.2.2

Bude dodržena veškerá platná legislativa v oblasti ochrany životního prostředí (zejména zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech a zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny vyhláška č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení. a zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon).

3.1.2.3

Veškerý odpad, který vznikne v souvislosti s realizací stavby i s užíváním předmětu nájmu, bude zlikvidován na náklady investora. Pozemky ve vlastnictví ČD nebudou znečištěny. Pokud dojde ke kontaminaci pozemku ropnými deriváty, provede investor na vlastní náklady okamžitou dekontaminaci. V případě jakéhokoliv poškození majetku ČD stavbou, sjedná investor bezodkladně nápravu na své náklady. Po dokončení stavby požadujeme nemovitosti, ČD řádně vyklidit a uvést do souladu s projektovou dokumentací. Stávající ozeleněné plochy budou v případě poškození znovu zatravněny. Na pozemcích ČD nebude ponechán žádný materiál (ať už v majetku zhotovitele, investora nebo jiné osoby).

3.2 Prodeje pozemků (trvalé záboory).

Kontaktní osoba: Bronislava Bernátová, tel. 724 878 427, mail: bernatova@rsm.cd.cz

3.2.1 Pozemek p.č. 981/4 (část) v k.ú, Čejč

Část pozemku p.č. 981/4 bude dotčena trvalým záboorem. Stavebník (investor) se zaváže od ČD vymezit část pozemku pod upravenou polohou silnice č. II/422 odkoupit a do doby odkupu uzavřít s vlastníkem na zábor této části pozemku nájemní smlouvu (viz část 3.1 tohoto stanoviska). Prodej bude realizován po dokončení stavby. Administrace, termíny a způsob ocenění budou upřesněny ve Smlouvě o právu stavby. Příslušné oddělovací geometrické plány musí být odsouhlaseny na ČD RSM. Poněvadž se jedná o pozemek, který je v rámci projektu UMVŽST (= úprava majetkových vztahů v železničních stanicích) určen k převodu na SŽDC, je souhlas s prodejem části pozemku (a obecně s jeho trvalým zatížením stavbou) podmíněn souhlasným stanoviskem SŽDC s realizací stavby a s bezvýhradným souhlasem

Povodí Moravy, s.p., vyjádření ze dne 01.11.2008 pod č. j. PM-40244/2019/5203/FM

a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru

b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem za podmínek:

1. Vzhledem k částečnému zanešení Čejčského potoka bude v místě křížení koryta toku přeložka plynovodu uložena min 2 m pod stávajícím dnem.

2. Při provádění přeložky plynovodu a vodovodu požadujeme zajištění sanačního průtoku pod místem překopu vodoteče.

3. Dešťové vody budou v maximální možné míře uváděny do vsaku

4. Během výstavby nesmí dojít k dotčení břehů vodního toku nad rámec nezbytných stavebních prací, ke znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami, které mohou být nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány na břehu vodního toku

5. Pro provádění stavby bude zpracován havarijní plán (§ 39 zákona č. 254/2001 Sb.), který bude předložen vodohospodářskému dispečinku Povodí Moravy, s.p. k vyjádření. V plánu bude uveden zhotovitel stavby a termíny provádění. Schválený plán bude v jednom vyhotovení před zahájením stavby předán na vodohospodářský dispečink Povodí Moravy, s.p.

6. Přímému správci vodního toku (provoz Břeclav, Bratislavská 2714, 69002 Břeclav, tel.: 602596451, grbavcic@pmo.cz, Ing. Libor Grbavčic) bude v min. týdenním časovém předstihu oznámen termín předání staveniště, termín zahájení prací, termíny kontrolních dnů, ukončení prací a termín závěrečné kontrolní prohlídky.

7. Na závěrečné kontrolní prohlídce bude správci předloženo zaměření skutečného provedení stavby mostního objektu a přeložky IS (vodovod a plynovod) vyhotovené oprávněným geodetem ve výšce systému Balt. po vyrovnání s navázáním na JTSK v tištěné i digitální formě.

8. Po ukončení stavebních prací musí být dotčené pozemky uklízeny, uvedeny do původního stavu a veškerý přebytečný materiál a odpad odstraněn.

9. Povodí Moravy, s.p. nebude přebírat žádný objekt související se stavbou do své správy ani majetku (tj. nebude přebírána do majetku ČR, ke kterému má právo hospodaření Povodí Moravy, s.p.).

Upozorňujeme:

- Stavbou nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních vod.
- Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
- Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.

II. Vyjádření Povodí Moravy, s.p. z hlediska majetkoprávních vztahů

Upozorňujeme, že navržený záměr bude realizován na pozemcích státu ČR, se kterými má právo hospodařit Povodí Moravy, s.p. pro vydání rozhodnutí příslušného orgánu státní správy je nutné získat práva k dotčeným pozemkům.

Řešení těchto majetkoprávních vztahů náleží do kompetence útvaru správy majetku závodu Střední Morava (Moravní náměstí 766, 686 11 Uherské Hradiště, tel.: 572 552 716)

Ve věci majetkoprávního dořešení je nutné podat písemnou žádost příslušnému závodu s následujícím obsahem

- popis akce, v rámci, které má proběhnout vypořádání,
- stupeň projektové dokumentace
- pozemky, kterých se akce dotýká, k.ú., příp. další dotčený majetek Povodí Moravy s.p., (úpravy, apod)
- rozsah dotčení (zábor dočasný a trvalý)
- co konkrétně se bude na dotčených pozemcích realizovat
- předpokládaná doba realizace (dny/měsíce/roky)
- snímek katastrální mapy se zákresem dotčených pozemků nebo situací,
- investora stavby, případně plnou moc pro zastupování,
- doložení vyjádření útvaru správy povodí Povodí Moravy, s.p., k příslušnému stupni PD (kopie tohoto stanoviska).

MěÚ Hodonín, odpor ŽP, stanovisko ze dne 03.07.2020 pod č. j. MUHOCJ 42221/2020/OŽP
MěÚ Hodonín, odpor ŽP, koordinované stanovisko ze dne 05.08.2020 pod č. j. MUHOCJ 49574/2020/OŽP

MěÚ Hodonín, odpor ŽP, koordinované stanovisko ze dne 10.12.2019 pod č. j. MUHOCJ 86050/2019/KS

KHS JMK, závazné stanovisko ze dne 26.09.2019 pod č. j. KHSJM 53270/2019/HO/HOK

HZS JMK, závazné stanovisko ze dne 02.10.2019 pod č. j. HSBM-2-16-9/5-POKŘ-2019

KÚ JMK, odbor ŽP, vyjádření ze dne 12.11.2019 pod č. j. JMK 161626/2019

KÚ JMK, odbor ŽP, vyjádření ze dne 08.10.2019 pod č. j. JMK 143886/2019

SŽDC Brno, stanovisko ze dne 04.11.2019 pod č. j. 37620/2010-SŽDC-OŘ BNO-NT

Drážní úřad, závazné stanovisko ze dne 14.01.2020 pod č. j. DUCR-2267/20/Nv

České dráhy, a.s., Kounicova 686/26, Brno ze dne 14.11.2019 pod č.j. 3828/19-RSMBRNO-94/19

Povodí Moravy, s.p., vyjádření ze dne 01.11.2019 pod č. j. PM-40244/2019/5203/FM

MO ČR, odbor OÚZ, závazné stanovisko ze dne 22.10.2019 pod č. j. 96010/2019-1150-OÚZ-BR

KŘP JMK, stanovisko ze dne 21.10.2019 pod č. j. KRPB-277153-5/ČJ-2019-060606

CETIN, a.s. vyjádření ze dne 22.02.2021 pod č. j. 559838/21

GasNet Služby, s.r.o., stanovisko ze dne 22.03.2021 pod č. j. 5002318779

GridServices, s.r.o., stanovisko ze dne 09.10.2019 pod č. j. 5001999492

EG.D. a.s., vyjádření ze dne 25.02.2021 pod E7456-26098004

EG.D. a.s., (dříve E-on a.s.) vyjádření ze dne 09.10.2019 pod M49992-26011187

ČD Telematika, a.s. stanovisko ze dne 23.02.2021 pod č. j. 1202103710

HC KABEL, s.r.o. vyjádření ze dne 01.10.2019 pod č.j. 19/10/01/01

VaK Hodonín, a.s., stanovisko ze dne 10.11.2021 pod č. j. 2/TR/2021/20214442

Vodafone CZECH Republic a.s. vyjádření ze dne 22.02.2021 č.j. 210222-1546262033

- Tato vyjádření a stanoviska jsou součástí dokladové části projektové dokumentace.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení – další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 3/1, 5, 6, 260, 269, 303, 307, 308, 312, 314, 316, 318, 320, 322, 324, 326, 329, 331, 333, 337, 339, 344/2, 1001/2, 1001/3, 1002, 3083, 3085, 3086, 3308 v katastrálním území Čejč

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Čejč č.p. 177, č.p. 178, č.p. 179, č.p. 180, č.p. 181, č.p. 182, č.p. 183, č.p. 184, č.p. 185, č.p. 470, č.p. 187, č.p. 190 a č.p. 191

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

- sídlo: Čejč č.p. 430, 696 14 Čejč
4. Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
5. Horáková farma,a.s., IDDS: ea4efbv
sídlo: Čejč č.p. 1, 696 14 Čejč
6. České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf
sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město
7. Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm
sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
8. Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., IDDS: a2pgx2s
sídlo: Purkyňova č.p. 2933/2, 695 01 Hodonín 1
9. ČEPRO, a.s., IDDS: hk3cdqj
sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice
10. Československá obchodní banka, a. s., IDDS: 8qydk3s
sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
11. LISI AUTOMOTIVE FORM a.s., IDDS: x7fq49y
sídlo: Čejč č.p. 276, 696 14 Čejč
12. ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzjdjr
sídlo: Perneroва č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov
13. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
14. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
15. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klášská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
16. HC KABEL, s.r.o., IDDS: jym9wxb
sídlo: Hovorany č.p. 45, 696 12 Hovorany
17. FIRON, spol. s r.o., IDDS: u4a3wja
sídlo: Čejč č.p. 434, 696 14 Čejč
18. Agro MONET, a.s., IDDS: e3ecm59
sídlo: Moutnice č.p. 200, 664 55 Moutnice
19. Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w
sídlo: Na příkopě č.p. 969/33, 110 00 Praha 1-Staré Město
- dotčené správní úřady
20. Drážní úřad, IDDS: 5mjaatd
sídlo: Nerudova č.p. 1, 779 00 Olomouc
21. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, územní odbor Hodonín, IDDS: ybiaiuv
sídlo: tř. Bří Čapků č.p. 3233/3, 695 01 Hodonín 1
22. Krajská hygienická stanice JmK se sídlem v Brně, územní pracoviště Hodonín, IDDS: jaaai36
sídlo: Plučárna č.p. 1/1, 695 01 Hodonín 1
23. Městský úřad Hodonín, odbor životního prostředí, Národní třída č.p. 373/25, 695 01 Hodonín 1
24. Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
25. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, IDDS: x2pbqzq
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2
26. Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Hodonín, IDDS: jydai6g
sídlo: Svatopluka Čecha č.p. 3073/7, 695 01 Hodonín 1(KRPB-277153-5/ČJ-2019-060606)
27. Městský úřad Hodonín, OSÚ - odbor stavební úřad, Horní Valy č.p. 3655/2, 695 01 Hodonín 1
- ostatní
28. Městský úřad Hodonín, úřední deska, Národní třída č.p. 373/25, 695 01 Hodonín 1
29. Obecní úřad Čejč, Čejč č.p. 430, 696 14 Čejč